

MKATABA WA KUPANGISHA CHUMBA

Mkataba huu umefanywa leo tarehe mwezi mwaka, kati ya:

Mwenye nyumba: **Simu:**

Mpangaji: **Simu:**

Namba ya NIDA ya mpangaji: **Kazi:**

1. CHUMBA

Chumba namba (chumba kimoja / chumba na sebule / self-contained — futa kisichohusika), nyumba iliyopo Mtaa, Kata, Wilaya Watakaoishi: watu

2. KODI NA MUDA

Kodi ni TZS kwa mwezi, italipwa kila miezi, kabla ya tarehe Mkataba unaanza tarehe na kuisha tarehe Malipo ya awali: miezi, jumla TZS Amana: TZS

3. HUDUMA ZA PAMOJA

Umeme (LUKU): mita ya peke yake / ya pamoja — mchango wa mpangaji ni Maji: Choo na bafu: cha peke yake / cha pamoja Usafi wa maeneo ya pamoja:

4. MASHARTI

Mpangaji atalipa kodi kwa wakati na kupewa risiti kwa kila malipo.

Mpangaji hataongeza wakazi wa kudumu wala kumpangisha mtu mwingine chumba bila idhini ya mwenye nyumba.

Mpangaji atatunza chumba na maeneo ya pamoja (korido, choo, bafu, uwanja) na kushiriki zamu za usafi.

Kelele na muziki wa sauti ya juu haviruhusiwi kuanzia saa usiku.

Uharibifu utakaosababishwa na mpangaji au wageni wake utagharamiwa na mpangaji.

Upande wowote ukitaka kusitisha mkataba utatoa notisi ya maandishi ya siku

Amana itarudishwa ndani ya siku baada ya chumba kukabidhiwa, baada ya kutoa madeni na gharama za uharibifu (kama upo).

5. MASHARTI YA ZIADA

Mwenye nyumba — jina, sahihi, tarehe

Mpangaji — jina, sahihi, tarehe

Shahidi — jina, sahihi

Shahidi — jina, sahihi